

Haus Gauen, 8897 Tannenheim

Eingabe Google Maps / Navi / GPS: Haus Gauen, Flumserbergstrasse 132, 8897 Flumserberg  
Tannenheim

## Stilvoll eingerichtete 2-Zimmer-Ferienwohnung im Herzen von Tannenheim – Perfekt für aktive Familien

Diese stilvoll eingerichtete und moderne Wohnung bietet Platz für 4 Personen, mit der Möglichkeit, auf bis zu 6 Personen zu erweitern – dank eines hochwertigen Schlafsofas.

Die Wohnung besticht durch ihre ideale Lage: direkt im Zentrum von Tannenheim, nur wenige Schritte von der Bahn Prodalp Express, dem Sportgeschäft Tannenheim und verschiedenen Restaurants entfernt. Perfekt für alle, die vielseitige Freizeitmöglichkeiten ohne Anfahrt Weg lieben.

Die neu umgebaute Wohnung überzeugt mit einer durchdachten Aufteilung von Wohn-, Ess- und Schlafbereichen. Sie bildet die perfekte Basis für einen aktiven Tag in den Bergen und einen erholsamen Abend. Modern eingerichtet und komfortabel ausgestattet, erwartet Sie hier ein Wohlfühlambiente, das keine Wünsche offen lässt.

Beginnen Sie Ihren Tag als Erste an der Bahn, genießen Sie die Berge in vollen Zügen und kehren Sie abends zurück in Ihre behagliche Unterkunft. Erstklassige Betten mit kuscheligen Decken und einer Auswahl an Kopfkissen sorgen dafür, dass Sie von unvergesslichen Bergabenteuern träumen.

**Ihr idealer Rückzugsort für einen aktiven und entspannten Urlaub in den Alpen!**

### Service

- ✓ Gästeservice CharmingStay
- ✓ Erlebnispass Heidiland mit über 50 regionalen Vergünstigungen
- ✓ Kostenloses WLAN/SmartTV/Blue TV/Diverse Brettspiele
- ✓ Endreinigung im Preis inbegriffen

### Ausstattung (klassifiziert nach STV-Richtlinien)

- ✓ Der moderne **Wohn-, Ess- und Schlafbereich** ist clever angeordnet und optimal unterteilt, um den Raum ideal zu nutzen.
- ✓ Die offene **Küche** ist praktisch und voll ausgestattet, ergänzt durch einen schönen, einladenden Essbereich.
- ✓ Der gemütliche **Wohnbereich** bietet eine bequeme Sitzecke mit einem Sofa, das keine Wünsche offen lässt.
- ✓ Das **Schlafzimmer** ist mit einem luxuriösen Doppelbett ausgestattet, das nach modernem Standard höchsten Komfort bietet. Eine geschickt integrierte, offene Tablar-Wand trennt den Raum dezent und schafft so einen zusätzlichen Raum mit einem Hochbett.
- ✓ Das **Badezimmer** ist modern gestaltet und umgebaut mit Doppel-Lavabo, Bad und Dusche; praktisch ergänzt mit Waschmaschine und Trockner.
- ✓ Die Wohnung verfügt über eine **zusätzlich abgetrennte Toilette**.
- ✓ Zwei **Aussenparkplätze** gehören zur Wohnung
- ✓ **Keller** mit ausreichend Platz für Ski, Snowboards und Schlitten sowie Mountainbikes und andere Sportgeräte

### Besonderes

- ✓ Haustiere nicht erlaubt
- ✓ Nichtraucherwohnung

### Wichtige Hinweise

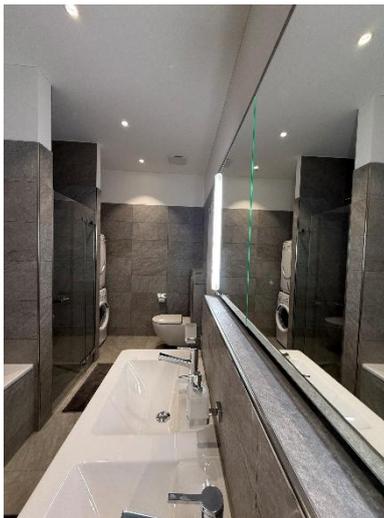
- Bitte vor Ankunft maximal zwei Autonummern melden [info@flumserbergbahnen.ch](mailto:info@flumserbergbahnen.ch)  
Betreff: P. Weibel Haus Gauen und Dauer Aufenthalt
- Aktuelle Wetter- und Straßenverhältnisse vor und während des Aufenthalts regelmäßig prüfen.
- Im Winter ist ein wintertaugliches Fahrzeug unerlässlich (Schneeketten mitführen)
- Passende Kleidung und festes Schuhwerk mitbringen.

# Bergträume Haus Gauen



Haus Gauen, 8897 Tannenheim

Eingabe Google Maps / Navi / GPS: Haus Gauen, Flumserbergstrasse 132, 8897 Flumserberg  
Tannenheim



Haus Gauen, 8897 Tannenheim

Eingabe Google Maps / Navi / GPS: Haus Gauen, Flumserbergstrasse 132, 8897 Flumserberg Tannenheim

## Anfahrt/Parken/Wohnung

### Anfahrt

Von Flums kommend, fahren Sie bis Flumserberg Tannenheim, das Haus Gauen befindet sich beim grossen Parkplatz, Flumserbergstrasse 132.

### Parken

Fahren Sie die Bergstrasse entlang weiter, nach der Kurve rechter Hand befindet sich Ihr Parkplatz. **Sie haben Anspruch auf zwei Parkplätze** während ihres Aufenthalts.

- **Im Sommer** können die Autos durchgehend 24 Stunden auf den Parkfeldern 5, 6, 7 und 8 stehen.
- **Im Winter** ist das Parken tagsüber auf den Feldern 5, 6 und 8 erlaubt (ideal für das Ausladen etc.). **Über Nacht** muss das Auto auf Parkfeld 7 abgestellt werden.
- Alternativ können die Autos während des gesamten Aufenthalts auf Parkfeld stehen bleiben, ohne umgestellt zu werden.  
Situationsplan: <https://www.flumserberg.ch/parkplatz#preisenachtparkpltz>
- Bitte vor Ankunft maximal zwei Autonummern melden [info@flumserbergbahnen.ch](mailto:info@flumserbergbahnen.ch)  
Betreff: P. Weibel Haus Gauen und Dauer Aufenthalt

### Wohnung

Die Wohnung befindet sich im Haus Gauen (Flumserbergstrasse 132), EG links.

### Schlüsselbox/Code

Standort und Code Schlüsselbox erhalten Sie 2 Tage vor Anreise per separater E-Mail von [contact@charmingstay.ch](mailto:contact@charmingstay.ch).

