

## 4.5 Zimmerwohnung im Haus Casetta



Mätzwiesenstrasse 4, 8897 Flumserberg-Tannenheim

Eingabe Google Maps / Navi / GPS: Mätzwiesenstrasse 2669, Flumserberg

### Beschreibung

4.5-Zimmer-Wohnung im Zentrum von Flumserberg-Tannenheim. Nur ca. 5 Gehminuten von der Haustüre bis zur Bergstation Prodalp-Express über einen Naturweg, auch im Winter.

### Service

- ✓ Kabel-TV HD-Qualität inkl. digitales Radio
- ✓ FREE W-LAN Internet / Wifi
- ✓ Im Zentrum Tannenheim, Einkaufsläden, Sportgeschäfte, Skischule und Restaurants in unmittelbarer Nähe, alles in Gehdistanz. Abkürzung via Treppe/Fussweg möglich

### Ausstattung

- ✓ 3 Schlafzimmer mit total 5 Betten, können auch zusammengeschoben werden
- ✓ ein Badezimmer mit Badewanne/Dusche/WC/Lavabo
- ✓ ein offenes Wohnzimmer mit Sofa/Fernsehstuhl und Eckbank als Essbereich
- ✓ ideal für 5 Personen, Nettowohnfläche ca. 70m<sup>2</sup>
- ✓ Schwedenofen im Wohnzimmer vorhanden
- ✓ Offene Wohnstube mit Küche (Kühlschrank, Kochherd, Backofen)
- ✓ Küche gut ausgerüstet mit Nespresso-Kaffeemaschine, Wasserkocher, Toaster, usw.
- ✓ Waschmaschine vorhanden, Tischgrill-, Raclette- und Fondue-Einrichtungen vorhanden
- ✓ 1 Balkon Richtung Norden, viel Platz, ca. 20m<sup>2</sup>, traumhaftes Panorama
- ✓ 1 Gartensitzplatz Richtung Süden, ca. 20m<sup>2</sup>, mit Aussen-Cheminée (Kamingrill)
- ✓ Skiraum und Abstellplatz für Skischuhe in der Garage
- ✓ Garage vorhanden, vor der Garage parkieren nur erlaubt, wenn kein Schneefall-Risiko

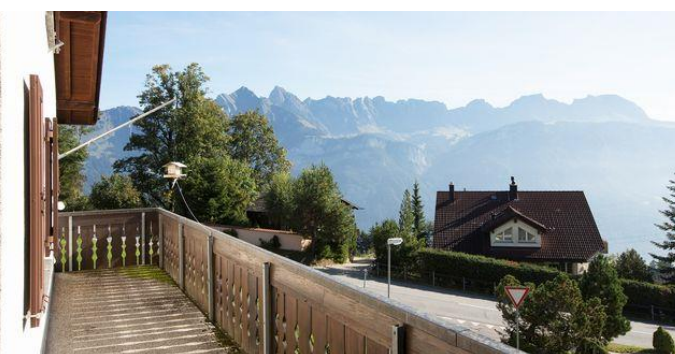
### Besonderes

- ✓ Haustiere erlaubt, es gilt eine pauschale Hundegebühr von CHF 50.-
- ✓ Nichtraucherwohnung, Rauchen auf Balkon und Gartensitzplatz erlaubt

## 4.5 Zimmerwohnung im Haus Casetta

Mätzwiesenstrasse 4, 8897 Flumserberg-Tannenheim

Eingabe Google Maps / Navi / GPS: Mätzwiesenstrasse 2669, Flumserberg



## 4.5 Zimmerwohnung im Haus Casetta



Mätzwiesenstrasse 4, 8897 Flumserberg-Tannenheim

Eingabe Google Maps / Navi / GPS: Mätzwiesenstrasse 2669, Flumserberg

### Anfahrtsplan

Von Flums herkommend, nach dem Ortsschild Flumserberg-Tannenheim die zweite Strasse links abbiegen in die Mätzwiesenstrasse (dies ist eine Rundstrasse). Das erste Haus auf der rechten Seite ist Haus Casetta, welches auch mit Casetta angeschrieben ist.

Benutzen Sie die Garage rechts.

Vor der Garage darf nur parkiert werden, wenn kein Schneefall-Risiko besteht.

Ihre Wohnung ist die grosse 4.5 Zimmerwohnung im 1. Stock, welche mit Mäder angeschrieben ist. Von der Garage gelangen Sie durchs Treppenhaus direkt zur Wohnung.

